



Dezernat 5 / Umwelt, Gesundheit,  
ökologische Stadtentwicklung und -planung

# Herzlich willkommen zur Bürgerbeteiligung

**Ausbau der L4 – Emmericher Straße**  
von Habichtstraße bis Bahnstraße

30. November 2017

Dipl.- Ing. Katja Langhammer  
Dipl.- Ing. Sabine Janclas



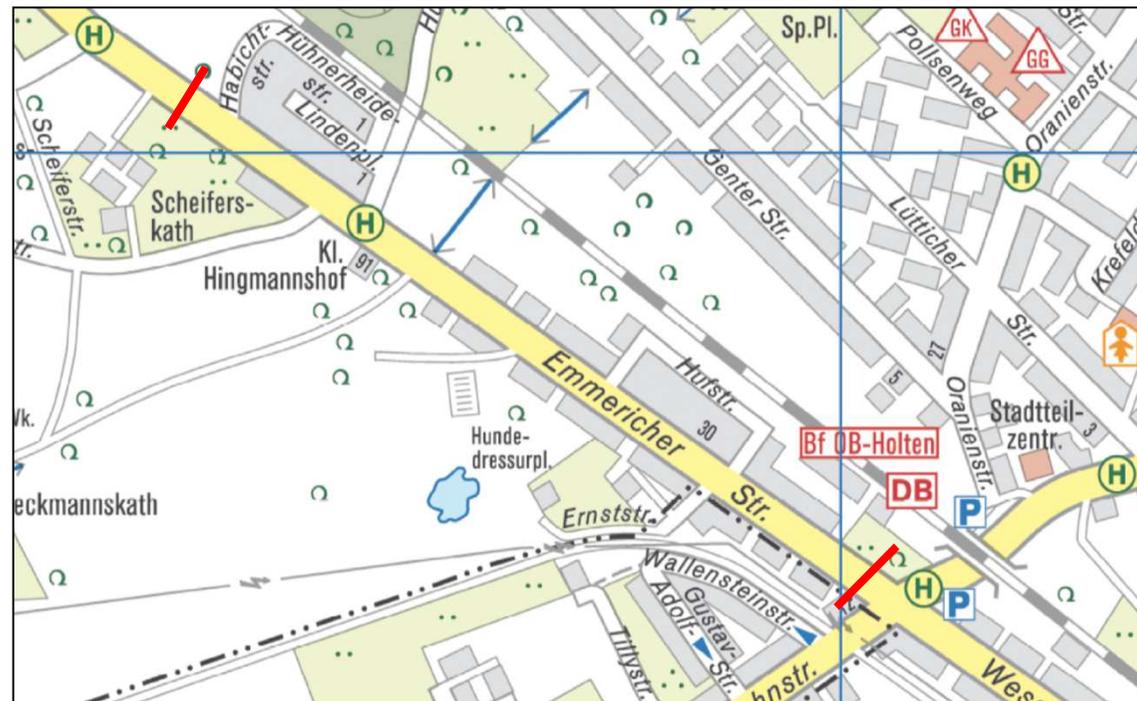
## **Beteiligung der Anwohnerinnen und Anwohner zur Baumaßnahme L4 – Emmericher Straße -Abschnitt Habichtstraße bis Bahnstraße-**





## Straßenübersicht – L4 Emmericher Straße

- Landesstraße 4
- Innerörtliche Haupterschließungsstraße
- Teilabschnitt Habichtstraße bis Bahnstraße





## Gründe für den Ausbau der L4 – Emmericher Straße

- Schlechter Straßenzustand
- Kanalbau
- Fehlende Nebenanlagen (Radwege, Gehwege)
- Verbesserung der Anbindung der Bushaltestellen an die Nebenanlagen
  
- Ziele:
  - Verbesserung der Sicherheit für alle Verkehrsteilnehmer
  - Anlage von beidseitigen Gehwegen
  - Anlage von beidseitigen Schutzstreifen für den Radverkehr



## Straßenplanung im Überblick

- Ausbau von Gehwegen, Fahrradschutzstreifen, Parkstreifen und Fahrbahn

- Gehwege:

Bestand: Gehwege sind zum größten Teil nicht ausgebaut;  
Teilweise kein Gehweganschluss an Haltestellen

Planung: beidseitig Gehwege mit mind. 2,0 m Breite

- Fahrradschutzstreifen:

Bestand: Schutzstreifen ist beidseitig markiert  
Breite 1,25 – 1,85 m auf der Fahrbahn

Planung: beidseitiger Schutzstreifen auf der Fahrbahn  
Breite 1,50 – 1,85 m mit 0,75 m Sicherheitstrennstreifen



## Straßenplanung im Überblick

- Parkstreifen:

Bestand: ungeordnetes Parken am Fahrbahnrand;  
keine offiziell angeordneten Stellplätze

Planung: beidseitig Längsparkstreifen mit 2,0 m Breite  
ca. 150 Stück

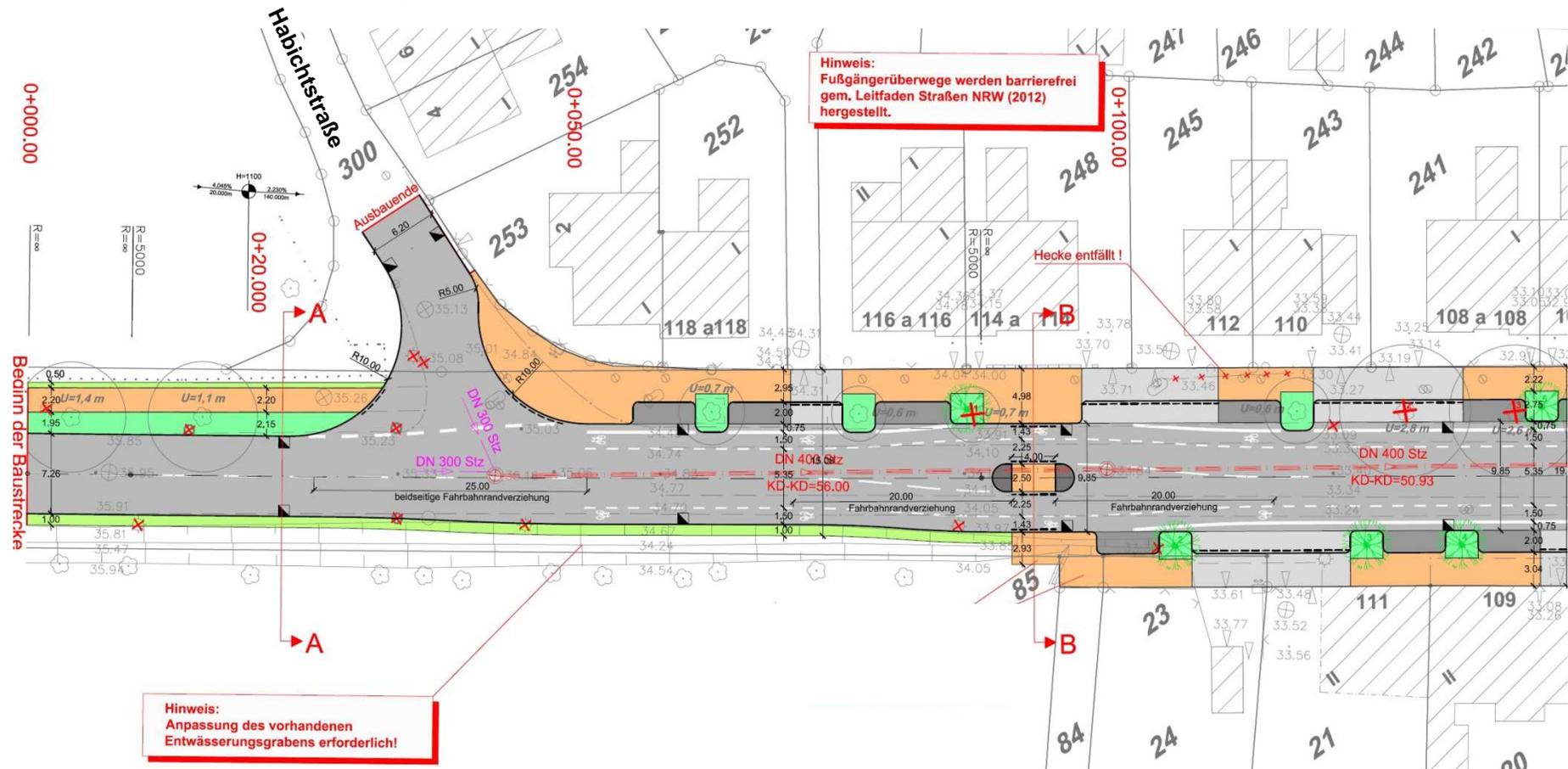
- Fahrbahn:

Bestand: Fahrbahnbreite zwischen 7,25 m und 8,50 m  
Teilweise keine geordnete Straßenentwässerung

Planung: Fahrbahnbreiten zwischen 6,50 m und 8,35 m  
abhängig von vorhandener Straßenraumbreite

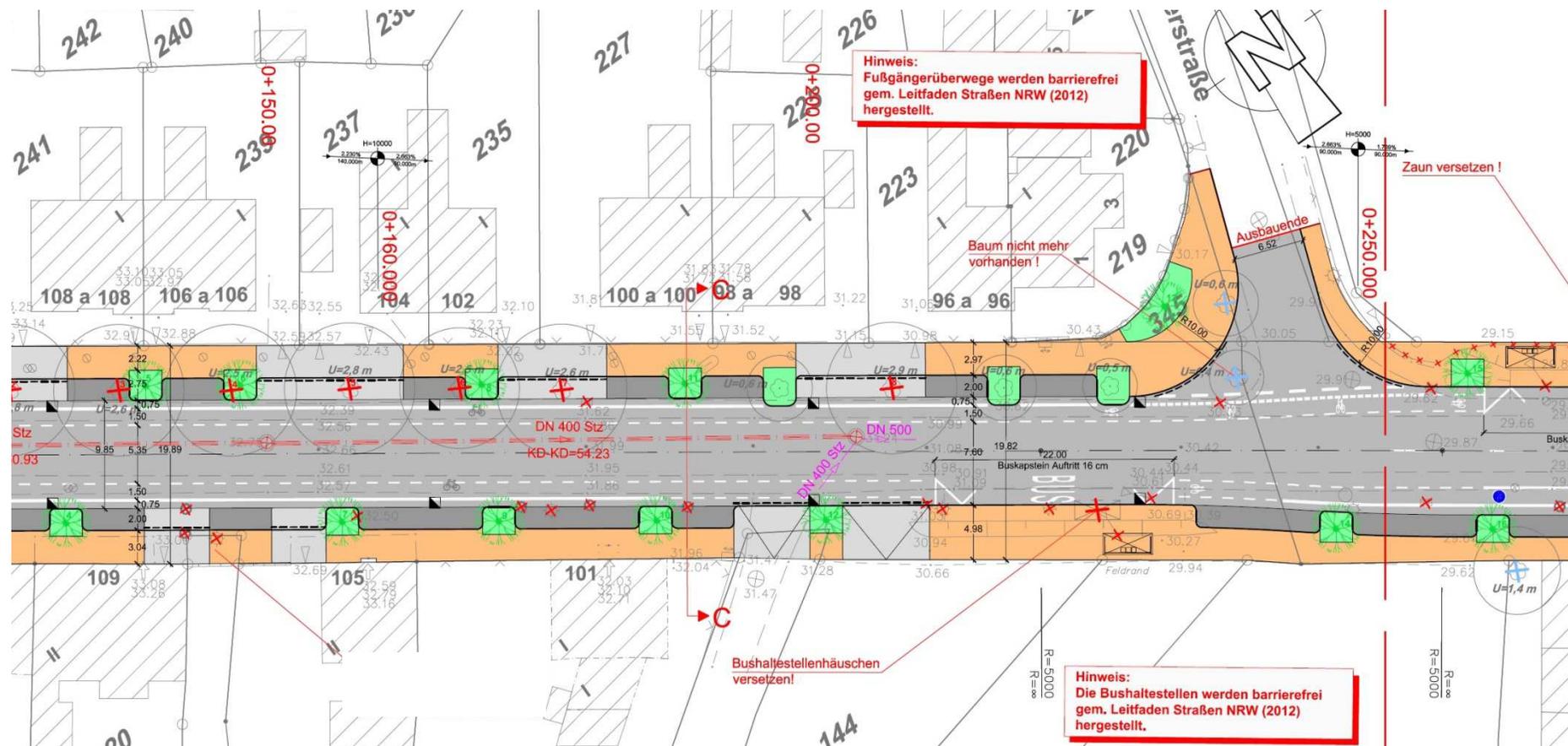


## Aktuelle Planung – Abschnitt Habichtstraße bis Hühnerstraße



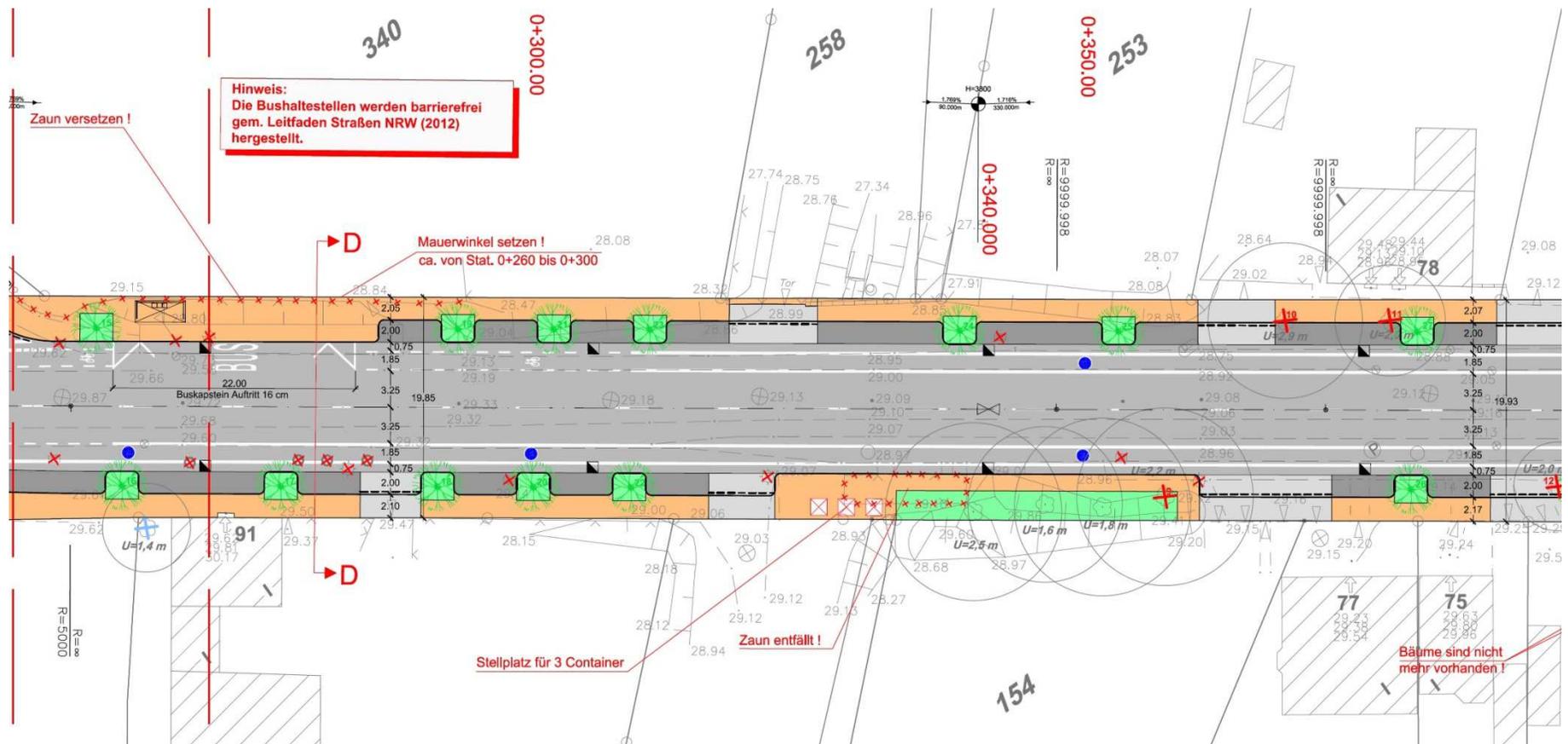


## Aktuelle Planung – Abschnitt Habichtstraße bis Hühnerstraße



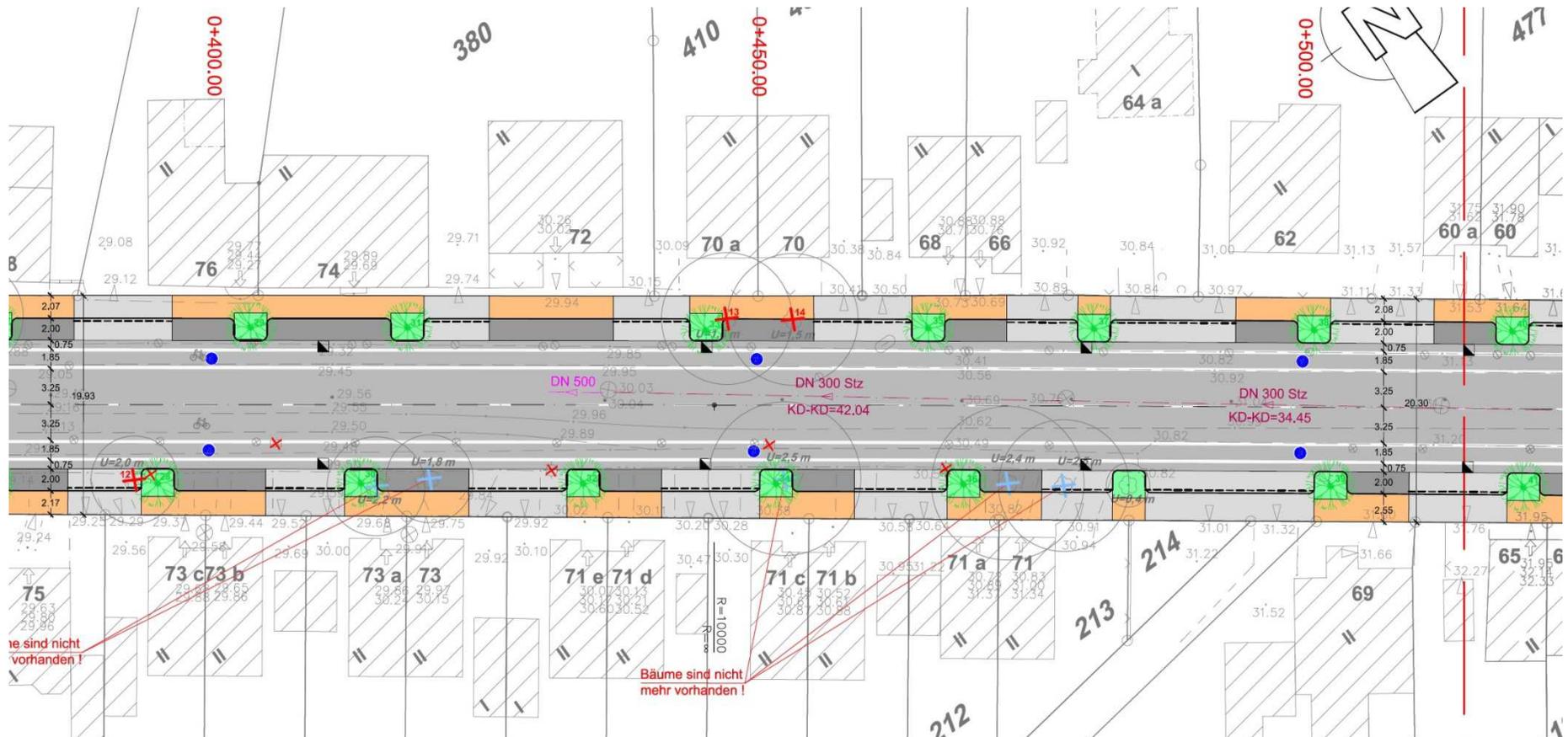


## Aktuelle Planung – Abschnitt Hühnerstraße bis Hufstraße



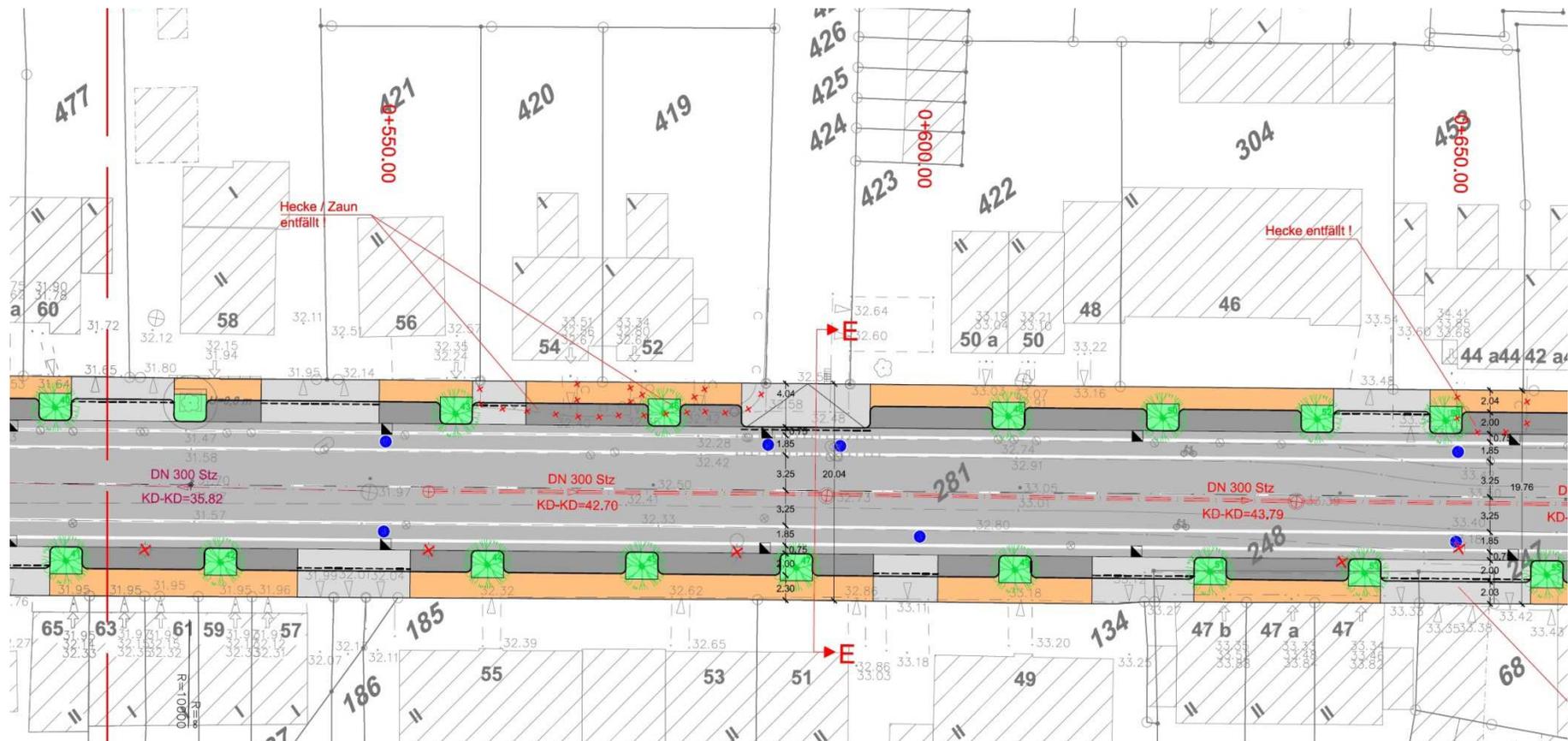


## Aktuelle Planung – Abschnitt Hühnerstraße bis Hufstraße



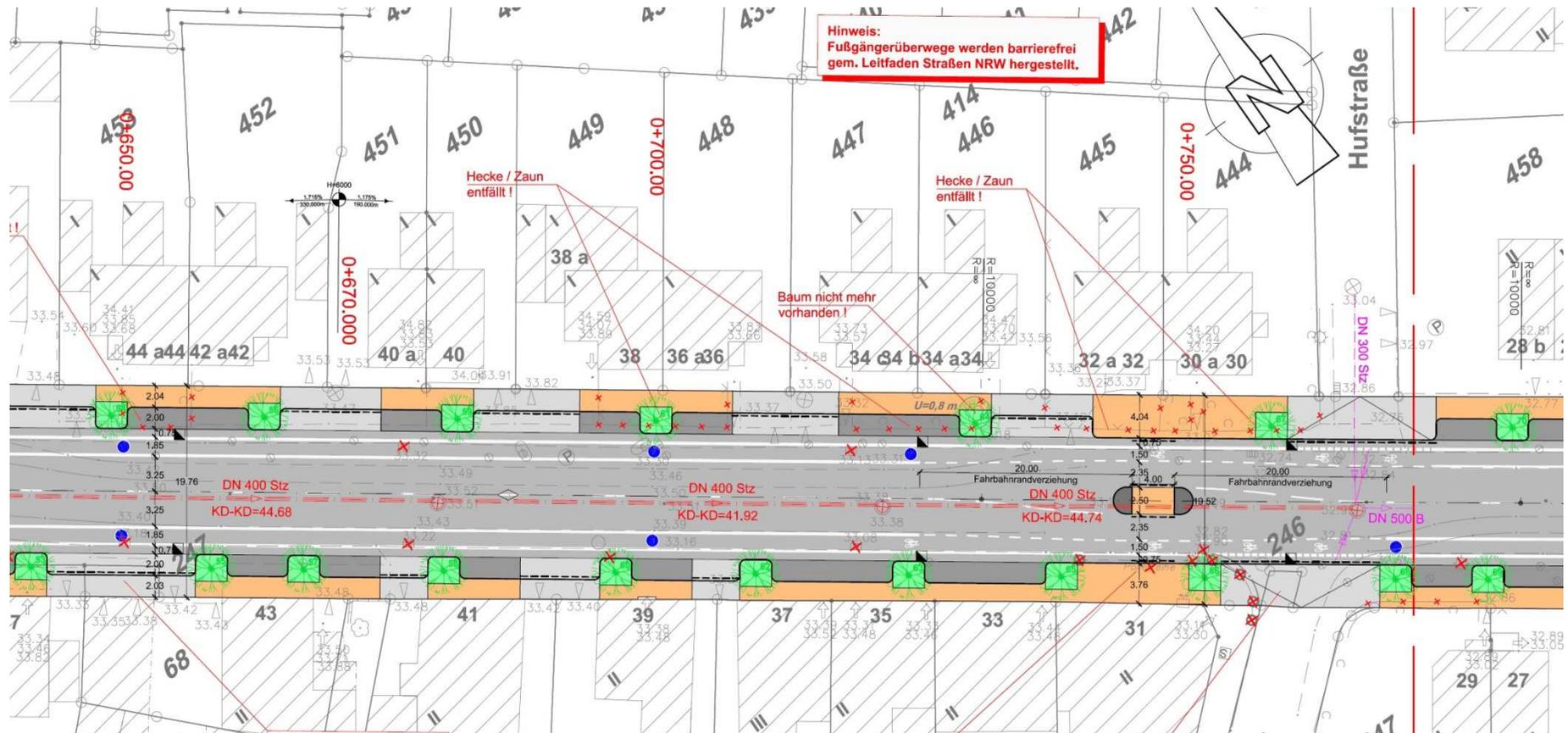


## Aktuelle Planung – Abschnitt Hühnerstraße bis Hufstraße



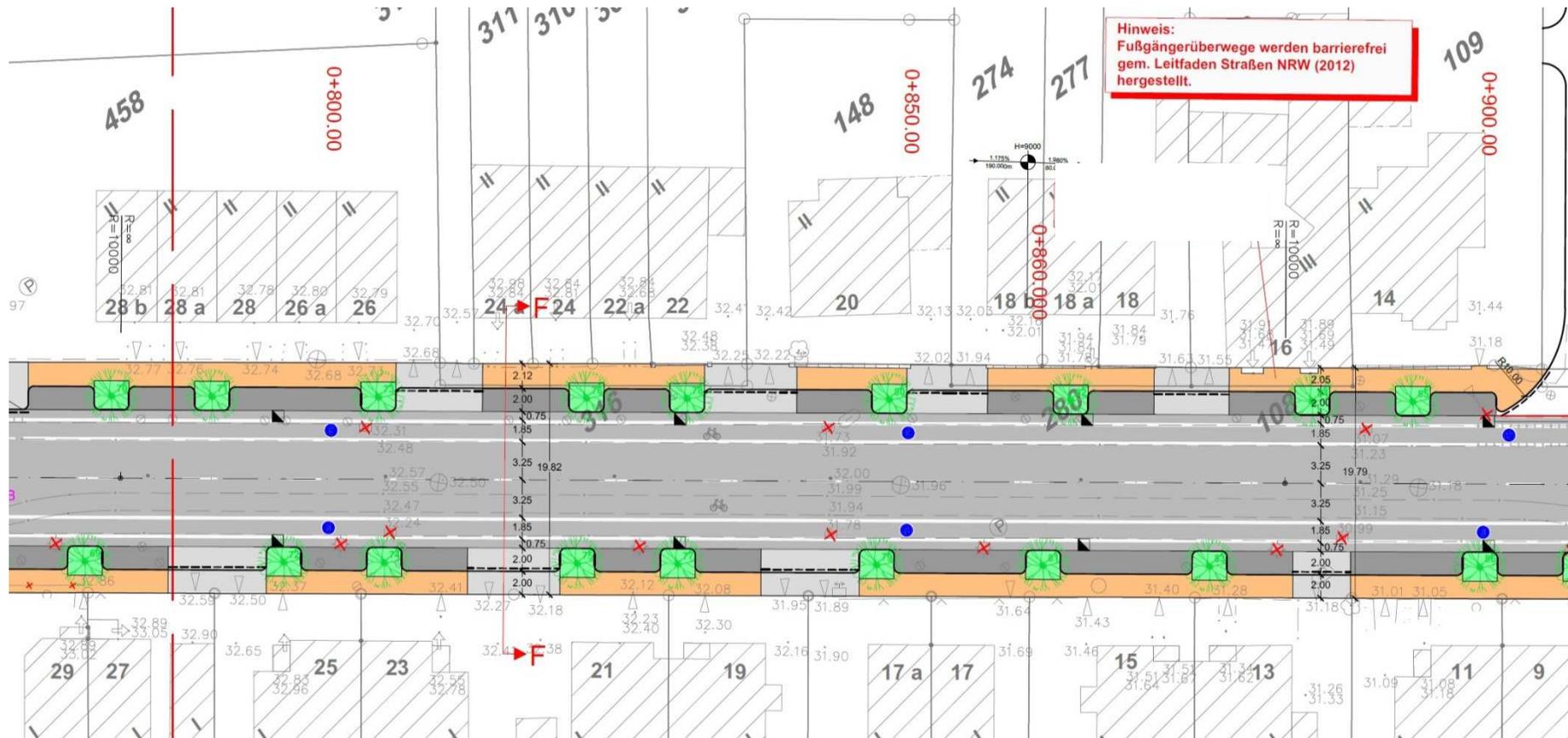


## Aktuelle Planung – Abschnitt Hühnerstraße bis Hufstraße





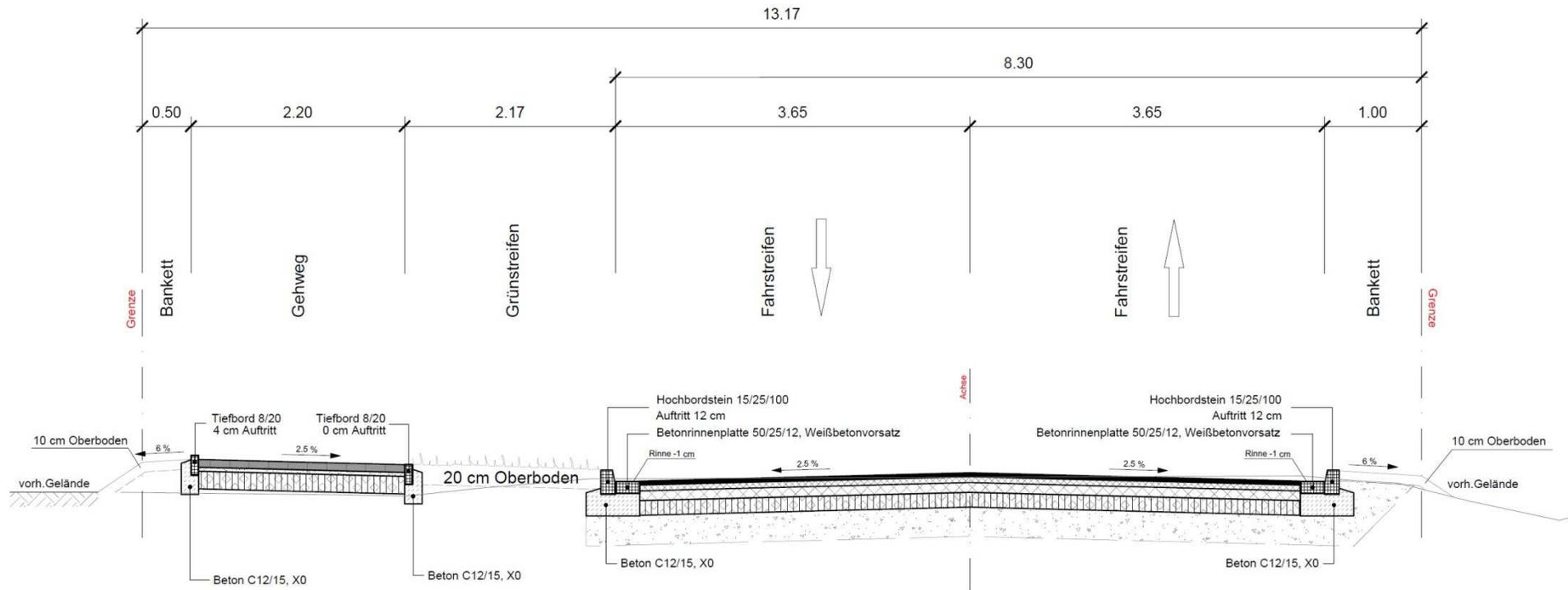
## Aktuelle Planung – Abschnitt Hufstraße bis Bahnstraße



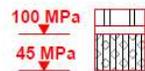




# Querschnitt – Schnitt A-A: Bereich Einmündung Habichtstraße



### Oberbau Gehweg gem. RStO `12 Pflasterdecke, Tafel 6, Zeile 1



- 8 cm Pflasterplatte 30/20, grau
- 4 cm Pflasterbettung
- 18 cm Schottertragschicht 0/45

**30 cm Gesamtaufbau**

### Oberbau Fahrstreifen gem. RStO `12 Belastungsklasse 3.2, Tafel 1, Zeile 3

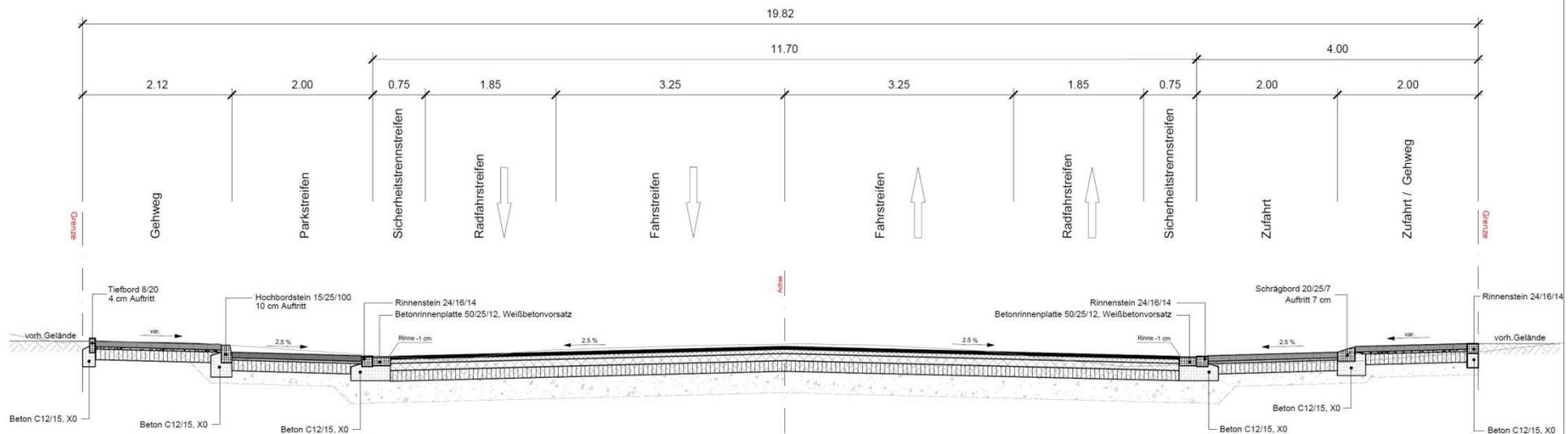


- 4 cm Asphaltdeckschicht SMA 8 S
- 6 cm Asphaltbinderschicht AC 16 B S
- 10 cm Asphalttragschicht AC 32 T S
- 15 cm Schottertragschicht 0/45
- 30 cm Frostschutzschicht

**65 cm Gesamtaufbau**



# Querschnitt – Schnitt F-F: Bereich Zufahrt



**Oberbau Gehweg gem. RStO `12**  
**Pflasterdecke, Tafel 6, Zeile 1**

100 MPa		8 cm Pflasterplatte 30/20, grau
45 MPa		4 cm Pflasterbettung
		18 cm Schottertragschicht 0/45
		<b>30 cm Gesamtaufbau</b>

**Oberbau Parkstreifen gem. RStO `12**  
**Belastungsklasse 0.3, Tafel 3, Zeile 1**

120 MPa		8 cm Pflasterstein 20/10, anthrazit
100 MPa		4 cm Pflasterbettung
45 MPa		15 cm Schottertragschicht 0/45
		18 cm Frostschutzschicht
		<b>45 cm Gesamtaufbau</b>

**Oberbau Fahr-/ Radfahrstreifen gem. RStO `12**  
**Belastungsklasse 3.2, Tafel 1, Zeile 3**

150 MPa		4 cm Asphaltdeckschicht SMA 8 S
120 MPa		6 cm Asphaltbinderschicht AC 16 B S
		10 cm Asphalttragschicht AC 32 T S
		15 cm Schottertragschicht 0/45
45 MPa		30 cm Frostschutzschicht
		<b>65 cm Gesamtaufbau</b>

**Oberbau Zufahrt gem. RStO `12**  
**Belastungsklasse 0.3, Tafel 3, Zeile 1**

120 MPa		8 cm Pflasterstein 20/10, grau,
100 MPa		Ellbogenverband
45 MPa		4 cm Pflasterbettung
		15 cm Schottertragschicht 0/45
		18 cm Frostschutzschicht
		<b>45 cm Gesamtaufbau</b>



## Grünplanung im Überblick

**Baumbestand:**



**Planung:**





## Grünplanung im Überblick

- Baumbestand: beidseitig ca. 34 Bäume (Linden und Kastanien) unterschiedlichen Alters. Die nördliche Kastanien-Reihe weist Fehlstellen auf
- Planung: Erhöhung des Baumbestands durch Neupflanzungen  
Reduzierung der zu fallenden Bäume auf ein Minimum  
Aktuelle Planung:
  - 16 erforderliche Baumfällungen
  - 90 Neupflanzungenalleenartige Bepflanzung mit 90 bienenfreundlichen Hainbuchen



## Entwässerung

- Neubau Regenwasser-Kanal Ausbau von Habichtstraße bis Hufstraße
- Förderung der Emschergenossenschaft im Rahmen der Zukunftvereinbarung Regenwasser
  - Maximale Höhe der Förderung: 60% der Planungs- und Baukosten
- Regenwasserabkopplung von ca. 13.500 m<sup>2</sup> Straßenfläche
- Bauzeit voraussichtlich vom Frühjahr 2018 bis Ende 2018



## Straßenausbau – Bauzeit und Kosten

- Förderung des Straßenausbaus durch die Bezirksregierung Düsseldorf
  - Förderquote maximal 65 % für Straßenausbau
- Baubeginn: Frühjahr 2018 (abhängig von Erneuerung Versorgungsleitungen)
- Bauzeit: Straßenausbau ca. 15 Monate
- Massen: ca. 1.000 m Baustrecke = 18.900 m<sup>2</sup> Ausbaufäche
  - 5.300m<sup>2</sup> Gehweg inkl. Zufahrten (28%)
  - 1.500m<sup>2</sup> Parkstreifen (8%)
  - 1.000m<sup>2</sup> Grünfläche (5%)
  - 11.100m<sup>2</sup> Fahrbahn (59%)
- Kostenschätzung: rund 650.000 € für Regenwasserkanal  
rund 3,3 Mio. € brutto für Straßenbau



## **Beteiligung der Grundstückseigentümer der erschlossenen Grundstücke an den Ausbaukosten**

### **Nach §§127 ff. BauGB:**

- Für die Gehwege einschließlich Bordsteine, Parkflächen, Grunderwerb, Begrünung als Bestandteil der Erschließungsanlage, Rinnen und Senken, Beleuchtung: 90 v. H.
- Der Regenwasseranteil wird nach §3 Abs. 4 der Satzung der Stadt Oberhausen über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung) vom 12.05.89 nach Einheitssätzen berechnet.

### **nicht beitragsfähig**

- für den Ausbau der Emmericher Straße: Fahrbahn, Regenwasserkanal
- Förderung des städtischen Anteils mit maximal 65% der Ausbaukosten



## Ansprechpartner

- Planung: Fachbereich 5-6-20 / Städtebauliche Sondermaßnahmen  
Frau Langhammer  
0208 / 825 – 2282
- Beitragserhebung: Fachbereich 5-6-30 / Erschließung, Beiträge  
Frau Oehlandt  
0208 / 825 – 2501
- Kanalplanung: Wirtschaftsbetriebe Oberhausen / Planung und Bau  
Herr Schulze  
0208 / 8578 – 362



Dezernat 5 / Umwelt, Gesundheit,  
ökologische Stadtentwicklung und -planung

**Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!**